

मेलम्ची नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
मेलम्ची, सिन्धुपाल्बोक
बागमती प्रदेश, नेपाल

आर्थिक ऐन , २०७९

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम
मेलम्ची नगरपालिकाको नगर सभाले जारी गरेको ऐन

मेलम्ची नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको

आर्थिक ऐन , २०७९

प्रस्तावना : मेलम्ची नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाज्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मेलम्ची नगर सभाले यो ऐन बनाई लागु गरेको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐन को नाम “आर्थिक ऐन , २०७९” रहेको छ ।

(२) यो ऐन , २०७९ साल श्रावण १ गते देखि मेलम्ची नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनेको भौतिक संरचना (घर) र सो घरले चर्चेको जग्गामा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) देहायको भौतिक संरचना (घर) मा उपदफा (१) बमोजिमको सम्पत्ति कर लाग्नेछैन :

(क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर,

(ख) सरकारी अस्पतालको घर,

(ग) गुठीको स्वामित्वमा भएको घर,

(घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर,

(ङ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ, संस्थाको घर,

(च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि) को घर,

(छ) खानेपानी संकलन पोखरी, विद्युतगृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कर्वला, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका लागि निर्माण भएका घर,

(ज) राजदूतावास, वाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका घर ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सम्पत्ति करको दर अनुसूची (१) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(४) यस दफा बमोजिम सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि जग्गा र घरको मूल्याङ्कन दर अनुसूची
(२) (क) तथा घरको हासकट्टीको दर अनुसूची (३) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत) : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र दफा (२) बमोजिम सम्पत्ति कर लाग्ने बाहेकका अन्य जग्गामा मूल्यको आधारमा मालपोत लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने मालपोतको दर अनुसूची (४) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले घर, पसल, रयारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तबरले बहालमा दिएकोमा वार्षिक बहाल रकममा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा बहाल करको दर अनुसूची (५) मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल रकम निर्धारण गर्नको लागि नगरपालिकाले घरजग्गा रहेको स्थान तथा संरचनाको प्रकारको आधारमा न्यूनतम बहाल मूल्य तोकी सोही आधारमा बहाल रकम निर्धारण गरी कर लिन सक्नेछ ।

५. व्यवसाय कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न चाहने व्यक्ति वा संस्थालाई व्यवसाय दर्ता गरी व्यवसाय इजाजत प्रदान गरिनेछ । इजाजत प्राप्त व्यवसायीहरूले वार्षिक रूपमा व्यवसाय कर चुक्ता गरी व्यवसाय नविकरण गर्नु पर्नेछ ।

- (३) उपदफा (२) बमोजिम प्रदान गरिने व्यवसाय इजाजत दस्तुरको दर व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न लाग्ने लगानीको आधारमा अनुसूची (६) मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।
- (४) उपदफा (२) बमोजिमको इजाजत विना नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यापार, व्यवसाय तथा सेवा सञ्चालन गर्न पाईने छैन ।
- (५) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तिय संस्था र सुपर मार्केटहरूलाई प्रत्येक कारोबार स्थलमा अलग अलग इकाई मानी कर असूली गरिनेछ ।
- (६) यस दफा बमोजिम कर उठाउनको लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागू गर्न सक्नेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (७) बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमका वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई नगरपालिकाले व्यवसाय इजाजत दिँदा कर बुझाउने शर्त र विधि समेत तोकी इजाजत दिनेछ ।

७. सवारी साधन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सवारी साधनमा प्रदेश सरकारले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ । तर टाँगा, रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा तथा विद्युतीय स्कुटरमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम नगरपालिकाले लगाउने भनी तोकिएका सवारी साधनहरूको दर्ता, नवीकरण र सवारी साधन करको दर अनुसूची (८) बमोजिम हुनेछ ।

(३) प्रदेश सरकारले लगाएको सवारी साधन कर रकमबाट नगरपालिकाले प्राप्त गर्ने हिस्सा प्रचलित संघीय र प्रदेश कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा अनुसूची (९) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको कर उठाउनका लागि आवश्यक पर्ने कार्यविधि नगर कार्यपालिकाले स्वीकृत गरी लागु गर्न सक्नेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम नगरपालिकाले उठाएको विज्ञापन कर बापतको रकम प्रचलित संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशसँग बाँडफाँड गरिनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : (१) नगरपालिकाले प्रदेश कानुनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका देहाय बमोजिमका सम्पत्तिहरूमा अनुसूची (१०) बमोजिमको दरमा बहाल बिटौरी शुल्क लगाउन र उठाउन सक्नेछ ।

(क) आफुले निर्माण गरेका वा आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, जग्गा वा अन्य सम्पत्ति,

(ख) आफ्नो रेखदेखमा रहेको सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउको जग्गामा भएका अस्थायी टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास,

(ग) नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा थापेका पसल,

(२) उपदफा (१) को खण्ड (क) र (ख) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगर कार्यपालिकाले न्यूनतम दर निर्धारण गरी बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहालमा दिन सक्नेछ ।

- (३) उपदफा (१) को खण्ड (ग) बमोजिमको सम्पत्तिमा बहाल बिटौरी शुल्क उठाउनका लागि नगरपालिकाले त्यस्तो स्थानमा खरीद बिक्री हुने वस्तु तथा सेवा एवं कारोबारको आधारमा तोकेको न्यूनतम बहाल बिटौरी शुल्कको दरमा बोलपत्र वा दरभाउ पत्र वा डाँक बढावढको माध्यमबाट बहाल बिटौरीमा दिन सकिनेछ ।
- (४) उपदफा (२) र (३) बमोजिम बहाल बिटौरीमा दिँदा शर्त सहित समझौता गरी दिनु पर्नेछ ।

११. पार्किङ शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ स्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ गर्ने समयको आधारमा अनुसूची (११) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

- (२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बमोजिम तोकेको स्थान बाहेक अन्य स्थानमा सवारी पार्किङ गर्न रोक लगाउन सक्नेछ । तर राजमार्ग तथा सहायक राजमार्गको सडक अधिकार क्षेत्रभित्र यस दफा बमोजिम सवारी पार्किङ गराइने र शुल्क लगाइने छैन ।
- (३) नगरपालिकाले सवारी पार्किङ क्षेत्र निर्धारण गर्दा सवारी आवागमनमा बाधा नपुग्ने गरी ट्राफिक प्रहरी कार्यालय वा सुरक्षा निकायसँगको समन्वयमा गर्नेछ ।

१२. सेवा शुल्क, दस्तुर : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका ट्रेकिङ, बझी जम्प, ज्याफिटिङ, प्यारागलाइडिङ लगायतका स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा व्यवसायमा अनुसूची (१२) बमोजिम सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर, सीमा नदी वा अर्को गाउँपालिका वा नगरपालिकाको क्षेत्रलाई समेटेर सञ्चालन हुने सेवा वा व्यवसायमा सेवा शुल्क लगाउँदा सम्बन्धित गाउँपालिका/नगरपालिकासँग समन्वय गरी लगाइनेछ ।

- (२) नगरपालिकाले निर्माण वा सञ्चालन तथा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको देहायको कुनै सेवा उपयोग गरे बापत सम्बन्धित सेवा प्रदायक तथा सेवाग्राहीलाई सेवा शुल्क, दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

- (क) खानेपानी, बिजुली, अतिथि गृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह र त्यस्तै अन्य सेवा सुविधा,
- (ख) फोहोरमैला व्यवस्थापन, सरसफाई, ढल निकास, सडक बत्ती जस्ता सेवा सुविधा
(फोहोरमैला व्यवस्थापन कार्य ठेककाबाट समेत सञ्चालन गर्न सकिनेछ)
- (ग) शौचालय, पार्क, स्नानगृह, पौडी पोखरी, व्यायामशाला, गेष्टहाउस, पर्यटकीय स्थल,
छात्रावास, हाटबजार, पशु बधशाला, शबदाहगृह, धोवीघाट र त्यस्तै अन्य सुविधा,
- (घ) सडक, बसपार्क, ढल, पुल जस्ता सेवा,
- (ङ) अचल सम्पत्ति वा अन्य कुनै विषयको मूल्याङ्कन सम्बन्धी सेवा,
- (च) नगरपालिकाले प्रदान गर्ने सिफारिस सम्बन्धी कुनै सेवा,
- (छ) ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्त्विक स्थल एवं धार्मिक महत्वका सम्पदाको प्रवेश शुल्क ।

तर, ऐतिहासिक स्थल, पुरातात्त्विक स्थल र धार्मिक महत्वका सम्पदामा प्रवेश गर्दा
मेलम्ची नगरवासीहरूलाई यस प्रकरण बमोजिम शुल्क लिन पाइने छैन ।

- (३) नगरपालिकाले सहकारी संस्था, एफ.एम. रेडियो, “घ” वर्गको निर्माण व्यबसाय ईजाजत,
विद्यालय स्थापना, ट्युसन तथा कोचिङ्ग सेन्टर, औषधि पसल, स्थानीय व्यापारिक फर्मको
दर्ता, अनुमति, नवीकरण तथा नियमन आदि सेवामा शुल्क दस्तुर तोकी लगाउने र
उठाउनेछ ।
- (४) मेलम्ची नगरपालिका भित्र नयाँ घर निर्माण गर्दा घर निर्माण स्वीकृति लिएर मात्र
निर्माण कार्य गर्नुपर्नेछ । अस्थायी ईजाजत (प्लिन्थ लेभल) लिए पश्चात प्राविधिकबाट
चेकजाँच गरी स्थायी निर्माण स्वीकृति लिनुपर्नेछ र अस्थायी ईजाजत लिएको मितिबाट
दुई बर्षभित्र निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र लिईसक्नुपर्नेछ । दुई बर्ष भित्र निर्माण कार्य
सम्पन्न गर्न नसकेमा म्याद सकिनु अगावै नियमानुसार नवीकरण दस्तुर तिरी थप दुई
बर्षको लागि नक्सा नवीकरण गर्न सकिनेछ । सो म्याद समेत गुज्री ४ वर्ष अवधि
पुगेमा नक्सा पास गर्दा लाग्ने पुरै दस्तुर तिरी पुन नयाँ नक्सा पास गर्नुपर्ने छ ।

१३. बिक्री गर्न सक्ने : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुङ्गा, गिटी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तुहरु तथा आफ्नो क्षेत्रभित्रको सार्वजनिक मुहानबाट उत्पादन हुने पिउने पानी तथा नक्शा पासको लागि आवश्यक निवेदन फाइल, बोलपत्र वा दरभाउपत्र फाराम, अक्सिजन प्लान्टबाट उत्पादन भएको अक्सिजन आदि अनुसूची (१३) मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा बिक्री गर्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम ढुङ्गा, गिटी, बालुवा एवं माटोजन्य वस्तुको बिक्री गर्दा बिक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम बिक्री मूल्यमा ठेकका बढाबढ गरी गर्न सक्नेछ ।

१४. पर्यटन शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट कानुनमा तोकिए बमोजिम अनुसूची (१४) अनुसार कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१५. सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावर उपयोग तथा बिक्रीबाट प्राप्त रकमको १० प्रतिशतले हुन आउँने रकम स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा ६२ को खण्ड (ख) २ बमोजिम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गर्नुपर्नेछ ।

१६. घरजग्गा रजिस्ट्रेशन शुल्क : (१) घर जग्गा रजिस्ट्रेशन शुल्क प्रदेश कानूनले तोके बमोजिम लगाइने र उठाईनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम उठेको रकम संघीय र प्रदेश कानून बमोजिम बाँडफाँड गरिनेछ ।

(३) घर जग्गा रजिस्ट्रेशन शुल्क उठाउन नगरपालिकामा साधन, स्रोत, प्रविधि, जनशक्ति तथा कार्यालय व्यवस्थापन नभएसम्म नेपाल सरकारले तोकेको कार्यालय मार्फत उठाईनेछ ।

१७. भाडामा लगाउँन सक्ने : (१) नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्तिमा अनुसूची (१५) मा उल्लिखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

१८. दण्ड जरिवाना : (१) नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा सम्बन्धित कानूनमा दर तोकिएकोमा सोही बमोजिम र नतोकिएकोमा अनुसूची (१६) बमोजिम जरिवाना सहित बक्यौता असुल गर्नेछ ।

(२) नगरपालिकाले उपदफा (१) बाहेक प्रचलित कानून पालना नगरेको कसूरमा लगाउने अन्य दण्ड जरिवाना रकम सम्बन्धित कानूनमा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

१९. कर छुट : (१) नगरपालिकाले प्राकृतिक विपद् वा यस्तै विशेष अवस्थामा यस ऐन बमोजिम लाग्ने वा लागेको कर तथा गैरकर राजश्वमा आधार र कारण खुलाई कार्यपालिकाको निर्णयको आधारमा आंशिक वा पूर्ण रूपमा छुट दिन वा मिनाहा गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिमको छुट वा मिनाहा दिँदा समान अवस्थाका सबै करदातालाई समान व्यवहार गरिनेछ ।

(३) नेपाल सरकार वा प्रदेश सरकारले कुनै परियोजना वा विकास कार्यका लागि खास सामग्री, कारोबारमा कर नलाग्ने व्यवस्था गरेकोमा नगरपालिकाले तत् निकायसँग समन्वय गरी कर छुट सम्बन्धी व्यवस्थाको पालना गर्ने गराउनेछ ।

(४) उपदफा (१) बमोजिम कर तथा गैरकर राजश्व छुट वा मिनाहा दिएको विवरण सभाको बैठक चलेको समयमा सभामा र सभाको बैठक नचलेको समयमा त्यसपछि बस्ने सभाको पहिलो बैठकमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

(५) वार्षिक रूपमा तिर्नुपर्ने सम्पत्ति कर र मालपोत सोही आर्थिक बर्षको आश्विन मसान्त भित्र दाखिला गर्ने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने राजश्वको दश प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

(६) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोबारमा यस ऐन, बमोजिमको कर लिईने छैन ।

स्पष्टीकरणः लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोको आंगिक कलेजहरू, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरू, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह, अनाथाश्रम, वृद्धाश्रम जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्झनु पर्दछ ।

- (७) कानूनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा बाहेक नगरपालिकाको कुनै निकाय वा अधिकारीले कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।

तर, स्थानीय आर्थिक कृयाकलापमा उल्लेखनीय योगदान पुन्याउने किसिमका उद्योग व्यवसायमा निश्चित अवधीसम्म सभाले बनाएको कानून बमोजिम कर, दस्तुर, शुल्क छुट दिन बाधा पर्ने छैन ।

२०. प्रशासकीय पुनरावलोकन र पुनरावेदन : (१) नगरपालिकाले गरेको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड, जरिवाना सम्बन्धी निर्णयमा चित्त नबुझेमा करदाताले नगरपालिकामा प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि निवेदन दिन सक्नेछ ।

- (२) उपदफा (१) बमोजिम परेको निवेदन उपर प्रशासकीय पुनरावलोकनको लागि कार्यपालिकाले प्रमुखको अध्यक्षतामा सम्बन्धित विषय विज्ञ समेत रहने गरी तीन सदस्यीय राजश्व प्रशासकीय पुनरावलोकन समिति गठन गर्नेछ । यस्तो समितिमा कर निर्धारणमा संलग्न पदाधिकारी वा कर्मचारीको सहभागिता रहनेछैन ।

- (३) उपदफा (१) बमोजिम पुनरालोकनको लागि प्राप्त भएको निवेदन उपर पैतिस दिनभित्र छानविन तथा निर्णय गरी सम्बन्धित व्यक्तिलाई निर्णयको जानकारी दिनु पर्नेछ ।

- (४) नगरपालिकाले तोकेको समयमा यस दफा बमोजिम प्रशासकीय पुनरावलोकन नगरेको कारणले करदातालाई थप आर्थिक भार पर्न गई हानी नोकसानी पर्न गएमा नगरपालिकाले त्यसको क्षतिपुर्ति दिनु पर्नेछ ।

२१. ठेकका आहान गर्न सक्ने : (१) यस ऐन, बमोजिम संकलन गर्ने सेवा शुल्क र दस्तुर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार एक आर्थिक वर्षको लागि आय ठेकका बन्दोबस्त गरी संकलन गर्न सक्नेछ ।

तर, आन्तरिक आय वृद्धि हुने देखिएमा वा पटक पटक ठेकका बन्दोबस्त गर्दा प्रशासनिक दायित्व बढन जाने अवस्थामा बढीमा दुई वर्षसम्मको लागि एकैपटक ठेकका बन्दोबस्त गर्न सकिनेछ।

(२) यस दफा बमोजिमको आय ठेकका दिँदा आन्तरिक राजस्व कार्यालयबाट स्थायी लेखा नम्बर वा मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाण पत्र प्राप्त गरेका व्यक्ति, फर्म, संस्था वा कम्पनीले मात्र प्रतिस्पर्धा गर्ने गरी व्यवस्था मिलाउनु पर्नेछ।

(३) नगरपालिकाले सामान्यतया आर्थिक वर्ष शुरु हुनुभन्दा अगावै ठेकका बन्दोबस्त गरी ठेकका सम्झौता कार्य सम्पन्न गरिसक्नु पर्नेछ।

(४) नगरपालिकाले कर संकलन गर्न सामान्यतया ठेकका बन्दोबस्त गरिने छैन। तर जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तुकर तथा विज्ञापन कर संकलन गर्न ठेकका बन्दोबस्त नै गर्नुपर्ने अवस्थामा कार्यपालिकाको निर्णय गराई ठेककाबाट संकलन गर्न सकिनेछ।

(५) यस दफा बमोजिम गरिने आय ठेकका बन्दोबस्तका लागि मेलम्ची नगरपालिकाको आन्तरिक आय संकलन (ठेकका बन्दोबस्त) सम्बन्धी कार्यविधि, २०७५ र पट्टा, कबुलियत, धरौटी, किस्ता र ठेकका तोडने जस्ता कार्यविधिहरु अर्को व्यवस्था नभएसम्म स्थानीय निकाय (आर्थिक प्रशासन) नियमावली, २०६४ (संशोधन समेत) र ढुङ्गा, गिट्टी तथा बालुवा उत्खनन्, बिक्री तथा व्यवस्थापन सम्बन्धी मापदण्ड, २०७७" लाई आधार मानी गरिनेछ।

२२. सहयोग गर्नुपर्ने : संघीय तथा प्रदेश सरकारका कार्यालयहरूले नगरपालिकाको राजश्व असुली कार्यमा आवश्यक सहयोग उपलब्ध गराउनु पर्नेछ।

२३. प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गरिने : नगरपालिकाले करको दर निर्धारण गर्दा गरिब तथा विपन्न वर्गलाई कम बोझ पर्ने गरी प्रगतिशील कर प्रणाली अवलम्बन गर्नुपर्नेछ।

२४. कार्यविधि बनाउन सक्ने : (१) ऐन को उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका नगर कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागु हुनेछ ।

२५. प्रचलित कानून बमोजिम हुने : यस ऐन मा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

अनुसूची-१
 (दफा (२) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित)
सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्य रु. मा		लाग्ने कर रु. मा
	देखि	सम्म	
१	१ देखि माथि	१०००००	१००
२	१००००१ देखि माथि	५०००००	२००
३	५००००१ देखि माथि	१००००००	३००
४	१०००००१ देखि माथि	१५०००००	५००
५	१५००००१ देखि माथि	२००००००	६००
६	२०००००१ देखि माथि	२५०००००	७००
७	२५००००१ देखि माथि	३००००००	८००
८	३०००००१ देखि माथि	३५०००००	९००
९	३५००००१ देखि माथि	४००००००	१२००
१०	४०००००१ देखि माथि	४५०००००	१४००
११	४५००००१ देखि माथि	५००००००	१६००
१२	५०००००१ देखि माथि	६००००००	१७००
१३	६०००००१ देखि माथि	८००००००	१८००
१४	८०००००१ देखि माथि	१०००००००	२०००
१५	१००००००१ देखि माथि	५०००००००	२५००
१६	५००००००१ देखि माथि	१००००००००	३०००
१७	१०००००००१ देखि माथि		४०००

नोट :

- (क) प्रत्येक आ.व.को आधिन मसान्तसम्म सम्पत्ति कर दाखिला गरेमा वार्षिक सम्पत्ति करको १०% प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- (ख) बाढीको कारणबाट पूर्ण रूपमा क्षति भएका तथा उच्च जोखिममा रहेका घर/संरचनाहरुमा एकिन गरी सत प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- (ग) झुठा विवरण पेश गरेमा पुनः मूल्यांकनमा लाग्ने जरिवाना २५% प्रतिशत हुनेछ ।

(घ) एक वर्षको वार्षिक सम्पत्ति कर वक्यौता रहेमा जम्मा सम्पत्ति तथा भूमि कर शुल्कको २०% प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ ।

(ङ) एक वर्ष भन्दा बढि सम्पत्ति कर वक्यौता रहेमा जम्मा सम्पत्ति तथा भूमि कर शुल्कको ३०% थप जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची - २ (क)

(दफा २ को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित)

घरको मूल्यांकन दर

प्रकार	बनोट	उपयोग	मूल्यांकन प्रति वर्ग फिट रु.		
			बजार क्षेत्र “क”	बजार क्षेत्र “ख”	अन्य क्षेत्र
भवन	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	३५००	२५००	२०००
भवन	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	घरायसी	२५००	२०००	१८००
गोदाम वा अन्य संरचना	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	२५००	२०००	१८००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारे भई आर.सि.सि. छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	२०००	१८५०	१८००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इटा वा ढुङ्गाको गारे भई आर.सि.सि. छाना	घरायसी	२०००	१८५०	१८००

गोदाम वा अन्य संरचना	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई आर.सि.सि. छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	२०००	१८५०	१८००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	१८००	१६००	१५००
भवन	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	घरायसी	१५००	१४००	१२००
गोदाम वा अन्य संरचना	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	१५००	१४००	१२००
गोदाम वा अन्य संरचना	प्रि फ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	१०००	९००	८००
भवन	प्रि फ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	घरायसी	७५०	६५०	६००

सेड	जस्ता वा टायलको छाना भएको	सबै उपयोग	५००	४५०	४००
कच्ची घर	कच्ची छाना भएको	सबै उपयोग	१००	७५	५०

नोट :

- (क) माथि उल्लिखित बाहेक अन्य किसिमका संरचना भएमा लागतको आधारमा मिल्दो जुल्दो प्रकार तथा बनोटमा उल्लिखित दरको आधारमा मूल्यांकन गरिनेछ ।
- (ख) बजार क्षेत्र “क” भन्नाले मेलम्ची नगरपालिका वडा नं. ११ स्थित मेलम्ची बजार क्षेत्र र वडा नं १२ स्थित बाहुनेपाटी बजार क्षेत्र भन्ने बुझिन्छ ।
- (ग) बजार क्षेत्र “ख” भन्नाले मेलम्ची नगरपालिका वडा नं. १२ स्थित सिन्धुखोला बजार क्षेत्र, वडा नं ६ स्थित तालामाराड बजार क्षेत्र, वडा नं १ स्थित भोटेचौर बजार क्षेत्र, वडा नं ४ स्थित पिप्ले बजार क्षेत्र र वडा नं ७ स्थित सेल्ले पोखरे बजार क्षेत्र भन्ने बुझिन्छ ।
- (घ) बुँदा नं. (ख) र (ग) भन्दा बाहेकका क्षेत्रहरु अन्य क्षेत्र भित्र पर्दछन् ।

अनुसूची-२ (ख)
(दफा (२) को उपदफा (४) सँग सम्बन्धित)

जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन दर विवरण

वडा नं. १

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	भोटेचौर - काउलेदोभान सडक खण्डको दाँया वायाँको जग्गा (शंखरापुर न.पा.-२ देखि मेलम्ची न.पा.-२ को सिमाना सम्म)	४००००००	२४०००००	८०००००
२	नगर चक्रपथ सडक खण्डको दाँया वायाँको जग्गा (महभिर भञ्ज्याङ्ग ठाँटी)	३२०००००	२४०००००	८०००००
३	वडास्तरीय मुख्य सडक खण्डको दाँया वायाँको जग्गा :			

(क)	पाटीगाउँ सिन्धुखोला भोटेचौर सडक	१६०००००	८०००००	४०००००
(ख)	भोटेचौर फुस्ते माटो सडक	१६०००००	८०००००	४०००००
(ग)	एकलेबेंसी ठूलो पिपलबोट जर्केखोला पटाप सडक	१६०००००	८०००००	४०००००
(घ)	चौकीडाँडा पातालगुफा तपचुली सडक	१६०००००	८०००००	४०००००
४	वडा स्तरीय शाखा सडक खण्डको दाँया बायाँको जग्गा	१२०००००	६०००००	३०००००
५	गोरेटो बाटोसँग जोडिएको दाँया बायाँको जग्गा	५०००००	४०००००	३०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा १	खेत	२०००००
२		बारी	१५००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं.२

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	काउले दोभान सडक खण्डको दाँया बायाँको जग्गा	३९०००००	२००००००	८०००००
२	नगर चक्रपथ सडक खण्डको दाँया बायाँको जग्गा	३००००००	१५०००००	६०००००
३	वडास्तरीय मुख्य सडक खण्डको दाँया बायाँको जग्गा :			
(क)	पँधेराडाँडा महादेवस्थान सडक	१५०००००	८०००००	३०००००
(ख)	घुम्ती सिम्लेबेंशी महादेवस्थान सडक	१५०००००	८०००००	३०००००
(ग)	सिम्लाफेद सुँयलछाप मोटरबाटो	१५०००००	१००००००	३०००००
(घ)	ओखेनी खोला साडताड टोल	१५०००००	१००००००	३०००००

	सोयलद्वाप मोटरबाटो			
(ड)	साउको मुख खड्केवेशी खगले सिम्ले सडक	१५०००००	११०००००	३०००००
(च)	ओखेनी खोला डाँडाघर तपचुली मोटरबाटो	१००००००	७०००००	३०००००
(छ)	सिमधारा चियाबगान तपचुली मोटरबाटो	१००००००	७०००००	३०००००
४	गोरेटो बाटोसँग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	५०००००	४०००००	३०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा २	खेत	३०००००
२		बारी	२०००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं.३

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	भोटेचौर काउले दोभान सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	४००००००	२००००००	८०००००
२	नगर चक्रपथ सोती खोला हैबुङ्ग पाटी भञ्ज्याङ्ग सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	३००००००	१५०००००	५०००००
३	मध्य पहाडी लोकमार्गको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गा	३००००००	१५०००००	५०००००
४	वडास्तरीय सडकसँग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	८०००००	३०००००
५	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गा	३०००००	२०००००	१०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ३	खेत	२०००००
२		बारी	१५००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं.४

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	मेलम्ची खानेपानी आयोजना र मध्यपहाडी लोकमार्ग सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	४००००००	२००००००	५०००००
२	नगर चक्रपथसँग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	२५०००००	१००००००	४०००००
३	सुन्दरीजल, पाटीभञ्ज्याङ्ग हेलम्बु राजमार्ग दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	१००००००	४०००००
४	वडा चक्रपथसँग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	५०००००	३०००००
५	वडा भित्रका अन्य शाखा सडकसँग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	५०००००	३०००००
६	गोरेटो बाटोसँग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	३०००००	२०००००	१०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ४	खेत	२०००००
२		बारी	१५००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं. ५

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	सिन्धु सुरुड मार्ग (मध्ये पहाडी लोकमार्ग) ले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	३००००००	१५०००००	५०००००
२	भद्रै धुसेनी मेलम्ची मोटरबाटोले छोएका दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	५०००००	३०००००
३	यस वडाबाट अर्को वडामा जोडिने कच्ची सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	५०००००	३०००००
४	वडा भित्रको शाखा सडकसँग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	१००००००	४०००००	२०००००
५	गोरेटो बाटोसँग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	५०००००	३०००००	१०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ५	खेत	३०००००
२		बारी	२०००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं.६

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत तालामाराड बजारको सडकले छोएको दायाँ बायाँ जग्गा	६००००००	२००००००	५०००००
२	हेलम्बु राजमार्ग नुहारखोला	४००००००	१५०००००	५०००००

	देखि तालामाराड खोलासम्म सडकले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा (तालामाराड वजार क्षेत्र वाहेक)			
३	नगर चक्रपथसंग जोडिएका सडक खण्डका दायाँ बायाँको जग्गा	१००००००	५०००००	३०००००
४	वडाका शाखा बाटोसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	८०००००	४०००००	२०००००
५	गोरेटो बाटोसंग जोडिएका दायाँ बायाँ जग्गा	५०००००	३०००००	१०००००

बाटो नभएका अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ६	खेत	३०००००
२		बारी	२०००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं. ७

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	सेल्ले पोखरे सिमलबोट सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	१००००००	५०००००
२	वडा भित्रका अन्य शाखा मोटरबाटोसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	५०००००	३०००००
३	गोरेटो बाटोले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	५०००००	३०००००	१०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ७	खेत	१५००००
२		बारी	१०००००
३		पाखो	५००००

वडा नं. ८

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	दाउचेत क्यौरानी बाँसखर्क बरुवा सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	१००००००	५०००००
२	क्यौरानी लाभगाउँ सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	१५०००००	६०००००	३०००००
३	लाभगाउँ कक्नी सडकखण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	८०००००	४०००००	२०००००
४	अन्य शाखा मोटरबाटोसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	६०००००	४०००००	२०००००
५	गोरेटो बाटोले छोएको दायाँ बायाँको जग्गा	४०००००	३०००००	१०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ८	खेत	१५००००
२		बारी	१०००००
३		पाखो	५००००

वडा नं. ९

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	मेलम्ची भोताड सडक (काफले खोला देखि खाल्डे खोलासम्म) को दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	८०००००	५०००००
२	मेलम्ची ज्यामिरे गोल्मास्थान सडकसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	१८०००००	८०००००	३०००००
३	गोल्मास्थान मुलखर्क गुफा सडकसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	१००००००	५०००००	१५००००
४	वडा स्तरीय शाखा सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	१००००००	३०००००	१५००००
५	नगर चक्रपथसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	१५००००	३०००००	१०००००
६	गोरेटो बाटोसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	५०००००	१५०००००	७००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ९	खेत	१५००००
२		बारी	१०००००
३		पाखो	५००००

वडा नं. १०

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	मेलम्ची-नवलपुर-चौतारा सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	४००००००	१०००००००	५००००००

	(मेलम्ची नेवारे खोलासम्म)			
२	ईन्द्रावती करिडोरसंग जोडिएका जगगाहरु	३००००००	१००००००	५०००००
३	मेलम्ची-नवलपुर-चौतारा सडक खण्डको नेवारे खोला देखि ईन्द्रावती गा.पा. को सिमानासम्म जोडिएका दायाँ बायाँको जगगा	२५०००००	५०००००	१५००००
४	मेलम्ची-भोताङ सडक खण्डको मेलम्ची काफ्ले खोला सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जगगाहरु	२५०००००	१००००००	५०००००
५	नगर चक्रपथ खण्डको सङ्गेलटार-साँधखोला-महांकाल खोलासंग जोडिएका जगगाहरु	२००००००	३०००००	१०००००
६	सिम्ले-रामपुर -ज्यामिरे मुल सडकसंग जोडिएका जगगाहरु	२००००००	५०००००	१५००००
७	वडा कार्यालय-बडहरे-अम्बोटे सडकसंग जोडिएका जगगाहरु	१८०००००	५०००००	१५००००
८	काफ्लेखोला-भुमेस्थान-फलामे सडकसंग जोडिएका जगगाहरु	१८०००००	५०००००	१५००००
९	संसारे डाँडा-शिखरपुर-जुगे सडकसंग जोडिएका जगगाहरु	१८०००००	५०००००	१५००००
१०	१० नं. वडाका अन्य शाखा मोटर बाटोसंग जोडिएका जगगाहरु	१८०००००	३०००००	१०००००
११	गोरेटो बाटोसंग जोडिएका जगगाहरु	५०००००	१५००००	७००००

बाटो नभएको अन्य सबै जगगा

क्र.सं.	वडा नं.	जगगाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा १०	खेत	१५००००
२		बारी	१०००००
३		पाखो	५००००

वडा नं. ११

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत मेलम्ची खानेपानी साइट अफिस देखि होटल रिभरसाइटसम्मको सडक खण्डमा जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गाहरु	९००००००	२००००००	५०००००
२	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत खानेपानी साइट अफिस देखि दुँडेखोलासम्मको सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	६५०००००	१५०००००	५०००००
३	मेलम्ची कटुञ्जे धुसेनी सडकखण्डको मेलम्ची बजार देखि बैनचौरसम्मको सडकमा जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	६५०००००	१५०००००	५०००००
४	हेलम्बु राजमार्ग अन्तर्गत होटल रिभरसाइट देखि माथि नुहारखोलापुलसम्मको सडक खण्डको दायाँ बायाँको जग्गा	५००००००	१००००००	५०००००
५	मेलम्ची प्राथमिक स्वास्थ्य केन्द्र हुँदै कठेरीसम्मको सडकसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	३००००००	१५०००००	५०००००
६	मेलम्ची कटुञ्जे धुसेनी सडक खण्ड तर्फ बैनचौर देखि कटुञ्जे धुसेनी सडकसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	३०००००	१०००००
७	मेलम्ची डडुवा सुलिकोट घ्याडसम्मको सडक खण्डमा जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	३०००००	५००००
८	दनुवार शेरा फाँट हुँदै खानीगाउँ सेल्लेसम्मको सडकमा जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	३०००००	५००००

९	मेलम्ची न.पा. वडा नं. ११ का अन्य सबै भित्री शाखा सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँका जग्गा	१००००००	३०००००	५००००
१०	गोरेटो बाटोमा जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	५०००००	२०००००	५००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा ११	खेत	२०००००
२		बारी	१५००००
३		पाखो	५००००

वडा नं. १२

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	हेलम्बु राजमार्ग सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गाहरू	७००००००	२००००००	५०००००
२	बाहुनेपाटी पाटीभञ्ज्याङ्ग लोकमार्ग सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	५००००००	१५०००००	४०००००
३	सिन्धुखोला गिराओँर भोटेचौर सडकसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	२५०००००	५००००००	३०००००
४	बाहुनेपाटी थाक्ले धुसेनीचौर सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	२५०००००	५०००००	३०००००
५	ढकालखहरे ढकालथोक डडुवा सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	२५०००००	५०००००	३०००००
६	अमलेडाँडा शिवशंकरेश्वर प्रा.वि. थाक्ले सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	२००००००	५०००००	३०००००
७	एक्ले बेंसी चाँपाबोट थाक्ले मोटर बाटोको दायाँ बायाँको जग्गा	१८०००००	५०००००	३०००००

८	शाखा मोटरबाटो सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	१२०००००	४०००००	२०००००
९	गोरेटो बाटोसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	३०००००	२०००००	१०००००

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा १२	खेत	३०००००
२		बारी	२०००००
३		पाखो	१०००००

वडा नं. १३

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी दर रु.		
		घडेरी योग्य	खेती योग्य	पाखो
१	हेलम्बु राजमार्गको सिपाघाट फट्केश्वर सडकखण्डको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गा	६००००००	२००००००	१००००००
२	फट्केश्वर छाप भञ्जयाङ सडक खण्डको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गा	२५०००००	८०००००	५०००००
३	सिपाघाट पँधेराचौर सडक खण्डको दायाँ बायाँ जाडिएको जग्गा	१८०००००	५०००००	२०००००
४	फट्केश्वर पँधेराचौर ठाँटी छापभञ्जयाङ सडक खण्डसंग जोडिएको दायाँ बायाँ जग्गा	१८०००००	५०००००	२०००००
५	फट्केश्वर पब्लिक छापभञ्जयाङ सडक खण्डसंग जोडिएको दायाँ बायाँको जग्गा	१८०००००	५०००००	२०००००
६	नगर चक्रपथ सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	१८०००००	५०००००	२०००००
७	वडा भित्रका शाखा बाटोसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	१००००००	३०००००	१०००००

८	गोरेटो बाटो, राज कुलो बाटो र चलनचलतीको बाटोसंग जोडिएका दायाँ बायाँको जग्गा	१००००००	३०००००	१०००००
---	--	---------	--------	--------

बाटो नभएको अन्य सबै जग्गा

क्र.सं.	वडा नं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी रु.
१	मेनपा १३	खेत	१५००००
२		बारी	१०००००
३		पाखो	५००००

अनुसूची - ३

(दफा २ को उपदफा (४) संग सम्बन्धित)

घरको हास कट्टी दर

क्र.सं.	बनोटको किसिम	हासकट्टी दर
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर भएको भवन वा गोदाम	वार्षिक १.५ प्रतिशतका दरले ६० वर्ष सम्म
२	सिमेण्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो भई आर.सि.सि. छाना भएको भवन वा गोदाम	वार्षिक २ प्रतिशतका दरले ४५ वर्ष सम्म
३	सिमेन्ट वा माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो जस्ता/टायलको छाना भवन वा गोदाम	वार्षिक ३ प्रतिशतका दरले ३० वर्ष सम्म
४	प्रि फ्याब तथा जस्ताले बनेको भित्ता र टिनको छाना	वार्षिक ५ प्रतिशतका दरले १८ वर्ष सम्म
५	जस्ता वा टायलको छाना भएको सेड	वार्षिक ५ प्रतिशतका दरले १८ वर्ष सम्म
६	कच्ची छाना भएको	वार्षिक १० प्रतिशतका दरले ९ वर्ष सम्म

अनुसूची-४

दफा (३) को उपदफा (२) संग सम्बन्धित

भूमिकर (मालपोत) को दर

भूमिकर (मालपोत) :

सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि निर्धारण गरिएको न्यूनतम जग्गाको मूल्याङ्कन दरलाई नै भूमिकर (मालपोत) प्रयोजनको लागि समेत प्रयोग गरिने छ ।

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्य रु.मा		लाग्ने कर रु.मा
	देखि	सम्म	
१	१ देखि	५००००	१०
२	५०००१ देखि	१०००००	२०
३	१००००१ देखि	५०००००	३०
४	५००००१ देखि	१००००००	६०
५	१०००००१ देखि	२००००००	८०
६	२०००००१ देखि	३००००००	१५०
७	३०००००१ देखि	४००००००	२००
८	४०००००१ देखि	५००००००	२५०
९	५०००००१ देखि	१०००००००	३५०
१०	१००००००१ देखि	५०००००००	७००
११	५००००००१ देखि	१००००००००	१०००
१२	१०००००००१ देखि	२००००००००	१५००
१३	२०००००००१ देखि माथि		३०००

नोट :

- (क) प्रत्येक आ.व.को आधिन मसान्तसम्म भूमिकर (मालपोत) दाखिला गरेमा १०% प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- (ख) बाढीको कारणबाट पूर्ण क्षति भएका जग्गा जमिनहरुको एकिन गरी सत प्रतिशत छुट दिइनेछ ।
- (ग) झुठा विवरण पेश गरेमा पुनः मूल्यांकनमा लाग्ने जरिवाना २५% प्रतिशत हुनेछ ।
- (घ) एक वर्षको वार्षिक भूमिकर (मालपोत) वक्यौता रहेमा जम्मा भूमिकर (मालपोत) को २०% प्रतिशत थप जरिवाना लाग्नेछ ।
- (घ) एक वर्ष भन्दा वढि भूमिकर (मालपोत) वक्यौता रहेमा जम्मा भूमिकर (मालपोत) शुल्कको ३०% थप जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची - ५
दफा (४) को उपदफा (२) सँग सम्बन्धित

घरजग्गा बहाल कर

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ५७ बमोजिम मेलम्ची नगरपालिका क्षेत्र भित्र निम्न अनुसार घर जग्गा बहाल कर लगाइनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	प्रयोजन	रकम
१	नगर क्षेत्र भित्रका भवन तथा घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी आदि ।	(क) संघ/संस्था, कार्यालय, उद्योग	१० %
		(ख) अन्य व्यवसाय	७ %
		(ग) आवास प्रयोजनको लागि	३ %
		(घ) कृषि प्रयोजनको लागि	२ %

नोट :

(क) एक आर्थिक वर्ष भित्र तिर्नुपर्ने बहाल कर सोही आ.व. भित्र नतिरि बक्यौता रहेमा बहाल कर नतिरिको पहिलो आर्थिक वर्ष १०%, दोश्रो आर्थिक वर्ष २०% र बाँकी आर्थिक वर्षमा ३०% थप जरिवाना लाग्नेछ ।

अनुसूची-६
दफा (५) को उपदफा (३) सँग सम्बन्धित
व्यवसाय कर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि किसिमको व्यापार तथा व्यवसाय गर्नेले नगरपालिकाबाट व्यवसाय ईजाजत पत्र लिई वार्षिक रूपमा नवीकरण गर्नु पर्नेछ । व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण गर्दा लाग्ने व्यवसाय करको दर देहाय बमोजिम रहेको छ :

क्र.सं.	व्यवसायिक वस्तुको कारोबार रकम विवरण	वार्षिक कर रु.मा
१	चुरोट, मदिरा थोक बिक्रेताको बिक्री	
	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म ।	५०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	६५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	८०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	१००००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	१५०००

	१ करोड देखि माथि	२५०००
२	चुरोट, मदिरा खुद्रा बिक्री	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म ।	३०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	४०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	५०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	८०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	१००००
३	सुन चाँदी तथा गहना बनाउने पसल (ज्वेलरी)	
	रु. १ देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि ३० लाख सम्म	५०००
	रु. ३० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	८०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	१००००
	रु. १ करोड देखि माथि	१५०००
४	भिडियो, क्यासेट, रेकर्डर तथा प्लेयर टेलिभिजन, फ्रिज, वाशिडमेशिन, कम्प्यूटर, ल्यापटप, मोबाइल, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो आदिको थोक तथा खुद्रा बिक्री गर्ने	
	रु. १ देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म ।	३५००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	४०००
	रु. ५० लाख देखि माथि	५०००
५	निर्माण सामग्री (हार्डवेयर पसल)	
	रु. १ देखि माथि ५ लाखसम्म पूँजी भएको रड सिमेन्ट नभएको सामान्य हार्डवेयर पसल	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि ३० लाख सम्म	५०००
	रु. ३० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	१००००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	१५०००
	रु. १ करोड देखि माथि	२००००
६	कार्पेट पर्दा अन्य फर्निशर तथा पसल	
	रु. १ देखि माथि ५ लाखसम्म ।	३०००

	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि	७०००
७	पेट्रोलियम पदार्थको आयल स्टोर वा डिपो आयल निगमको दर्ता प्रमाणपत्रको पुँजीको आधारमा	
	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	८०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	१५०००
	रु. १ करोड देखि माथि	२००००
८	दैनिक उपभोग्य खाद्यान्न पदार्थ (किराना पसल), तरकारी, फलफूल (रयाससमेत थप भएमा २५ प्रतिशत रकम थप लाग्ने)	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	१०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि	५०००
	छुट्टै रयाँस डिपो मात्र संचालन गरेको हकमा	३०००
९	साधारण चिया, कफी, खाना, खाजा नास्ता, दूध डेरी, मिठाई पसल, आईसक्रिम पार्लर आदि	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	१५००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२५००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि	५०००
१०	कपडा पसल, रेडिमेड कपडा फेन्सी र जुता	

	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख	७५००
	रु. ५० लाख देखि माथि	९००००
११	सवारी साधन बिक्रेता (सोरुम)	
	हलुका सवारी साधन	२००००
	दुई पाँडग्रे सवारी साधन इन्जिन जडित	९००००
१२	व्यवसायीले कुनै सामानको डिलर राखी बिक्री वितरण गरेमा र कूनै सामानको थोक पसल राखेमा वा बजारमा सामान विक्री विवतरण गर्ने व्यवसाय	
	रु. १ देखि १० लाख सम्म ।	४०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ४० लाख सम्म	८०००
	रु ४० लाख देखि माथि ६० लाख सम्म	१००००
	रु. ६० लाख देखि माथि रु.१ करोडसम्म	१५०००
	रु. १ करोड देखि माथि	२००००
१३	फर्निचर शो रुम (काठ तथा स्टील)	
	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म ।	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	४०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	८०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	१००००
	रु. १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	१२०००
	रु. ५ करोड देखि माथि	१५०००
१४	स्टेशनरी, टाइबेल्ट, स्कुलड्रॉस, गिफ्ट तथा खेलौना पसल फोटो कपी	

	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	४०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	८०००
	रु. ५० लाख देखि माथि	१००००
१५	कम्प्यूटर ल्यापटप, मोबाइल, रेडियो, टेलिभिजन, घडी, कुकर आदि विद्युतीय सामग्री मर्मत केन्द्र	
	रु.१ देखि माथि ३ लाख सम्म ।	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि	५०००
१६	विविध व्यवसायिक कारोबार (माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेक)	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	३०००
	रु. ५ लाख देखि १० माथि लाख सम्म ।	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	५०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म ।	७०००
	रु. १ करोड देखि माथि ३ करोडसम्म	८०००
	रु. ३ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	१००००
	रु ५ करोड देखि माथि १० करोडसम्म	१५०००
	रु. १० करोड देखि माथि	२००००
१७	पूल हाउस, जिम हाउस ,फुटसल	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म ।	२०००

	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि	५०००
१८	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	
(क)	स्वास्थ्य सेवा अनुमति/दर्ता शुल्क	
	निजी अस्पताल/नसिड होम प्रति शैया	३०००
	किलिनिक स्वास्थ्य परामर्श सेवा	६०००
	सामान्य किलिनिक सहितको औषधि पसल	५०००
	सामुदायिक अस्पताल प्रति शैया	१५००
	दन्त किलिनिक	४०००
	औषधि पसल/होमियोप्याथी	३०००
	भेटेरिनरी पसल	२०००
	ल्याव/प्याथोलोजी वा डाइग्नोष्टिक सेन्टर प्रति सेवा	१०००
	पोलिकिलिनिक प्रति सेवा	२०००
	कविराज, प्राकृतिक चिकित्सा	२०००
	चश्मा (अप्टिकल) पसल	४०००
(ख)	अन्य व्यवसायिक सेवा शुल्क	
	कानून व्यवसायी	३०००
	ल फर्म	५०००
	लेखापढी सेन्टर	३०००
(ग)	ईन्जिनियरिङ सेवा तथा कन्सलटेन्सी दर्ता शुल्क	
	इन्जिनियर (व्यक्तिगत)	५०००
	ओभरसियर (व्यक्तिगत)	२५००
	संस्थागत ईन्जिनियरिङ कन्सलटेन्सी (नगरपालिकाको क्षेत्रमा नक्सा बनाउने)	५०००
(घ)	लेखापरीक्षक सूचिकृत शुल्क	
	चार्टड एकाउन्टेन्ट (सि.ए.)	१००००
	अन्य रजिस्टर्ड लेखापरीक्षक	२०००
(ङ)	विज्ञापन एजेन्सी सूचिकृत	५०००
१९	फ्लेक्स बोर्ड लगायत अन्य वोर्ड निर्माण व्यवसायी	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म ।	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००

	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	४०००
	रु. १० लाख माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु.२० लाख देखि माथि	७०००
२०	विविध व्यवसायी	
	कम्प्यूटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	५०००
	बिमा अभिकर्ता/अधिकर्ता	५००
	सर्भेयर	१५००
	सामान्य पेन्टर	१०००
	विद्युतीय वार्ड्रिङ, प्लम्बरिङ ,	१०००
२१	"घ" वर्गको निर्माण इजाजत दर्ता तथा नवीकरण दस्तुर (नगरपालिका)	
	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय इजाजत दर्ता	२५०००
	निर्माण व्यवसाय/कम्पनी नाम संशोधन, नामसारी तथा ठाउँसारी	५०००
	घ वर्ग निर्माण व्यवसाय दर्ता आवेदन दस्तूर	१०००
	घ वर्गको इजाजत प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि	१०००
२२	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसाय दर्ता तथा नवीकरण दस्तुर (वडा कार्यालय)	
	व्यवसाय दर्ता	५०००
	व्यवसाय नवीकरण	३०००
२३	वार्षिक कारोबारका आधारमा "घ" वर्गको इजाजत फर्म नवीकरण शुल्क (नगरपालिका)	
	रु. १ देखि माथि ५० लाख सम्म	६०००
	रु ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	८०००
	रु १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	१००००
	रु ५ करोड देखि माथि १० करोडसम्म	१२०००
	रु १० करोड देखि माथि २० करोडसम्म	१५०००
	रु २० करोड देखि माथि ३० करोडसम्म	१८०००
	रु ३० करोड माथि ५० करोड सम्म	२००००
	५० करोड देखि माथि	३००००
२४	उत्पादनमूलक उद्योग	
	ईटा, प्लाष्टिक, ब्लक, कृषिजन्य वा गैर कृषिजन्य कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गई रहेको माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने गलैचा, गार्मेट र तयारी पोशाक, ग्रील, आल्मनियम, मेटल वर्क्स, ब्लक रिङ, फाईवर फिक्चर आदि उद्योग व्यवसायमा :	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	४०००

	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	६०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	७०००
	रु. १ करोड देखि माथि ३ करोडसम्म	९००००
	रु. ३ करोड देखि माथि ५ करोड सम्म	१५०००
	रु. ५ करोड देखि माथि	२५०००
२५	व्यवसायीले स्थानीयस्तरमा उत्पादित बस्तुको खरिद, संकलन, संचय सम्बन्धी व्यवसाय गरेमा	३०००
२६	प्राकृतिक स्रोत र साधन उपयोग गर्ने उद्योग (अन्य उर्जामूलक उद्योग, खनिज उद्योग, सेरामिक्स, ढलौट) सामग्री उत्पादन आदि।	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२५००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु.२० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	९००००
	रु ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	२००००
	रु १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	५००००
	रु. ५ करोड देखि माथि	१०००००
२७	संचालनमा रहेका खानी तथा क्रसर्जन्य उद्योग (वार्षिक व्यवसाय शुल्क)	
	क्रसर उद्योग (बालुवा, गिटी, चिप्स, डस्ट प्रशोधन गर्ने)	९५००००
	बालुवा प्रशोधन क्रसर उद्योग (बालुवा मात्र प्रशोधन गर्ने)	५०००००
	सामान्य फिरफिरे (बालुवा मात्र प्रशोधन गर्ने)	२०००००
	अन्य खानी तथा खनिजजन्य उद्योग	१०००००
२८	खानी तथा खनिजजन्य उद्योग दर्ता सिफारिस शुल्क	५००००
२९	कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसाय, फूल विरुवा बिक्री, नर्सरी संचालन, तरकारी खेती, माहुरी सम्बन्धी	
	रु. १ देखि माथि १ लाख सम्म ।	५००
	रु. २ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	७००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	९०००
	रु. १० लाख देखि १५ लाखसम्म	१५००
	रु. १५ लाख देखि माथि	२०००
३०	माछा पालन ट्राउट व्यवसाय	
	रु. १ देखि माथि १० लाख सम्म ।	५०००
	रु. १० लाख देखि माथि	१००००
३१	वन पैदावारमा आधारित उद्योग व्यवसाय, काठ चिरान (समिल), प्लाइउड उद्योग, बेत, बाँस, काठका सामान	

	निर्माण वा फर्निचर उत्पादन, काठमा कलात्मक बुद्धा कुद्रे, हस्तकला आदि	
	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाखसम्म	८०००
	रु. ५० लाख देखि माथि	९००००
३२	मिलहरु : तेल, चामल, चिउरा, मसला जस्ता कुटानी पिसानी मिल	
	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि	५०००
३३	कृषि तथा पशुपालन फर्म : (गाई, भैसी, बाखा, भेंडा, कुखुरा, बंगुर, पशुपक्षी पालन लगायत कृषि फर्म)	
	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म ।	५००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	८००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	१०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	१५००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	२०००
	रु. १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	२५००
	रु. ५ करोड देखि माथि	३०००
३४	दाना तथा पशु आहार उत्पादन	
	रु. १ देखि माथि १० लाख सम्म	१०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	२०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	२५००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	४०००
	रु. १ करोड देखि माथि	५०००
३५	पर्यटन व्यवसाय : घरवास पर्यटन होटेल, व्यापारिक होटल, रेष्टराँ, रिसोर्ट, ट्राभल एजेन्सी, राफिटङ्ग, ट्रेकिङ, वेलुन उडान, फनपार्क, पोलो, घोडचढी, दोहोरी साँझा आदि ।	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म ।	२५००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म ।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	५०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	६०००
	रु. १ करोड देखि माथि २ करोडसम्म	८०००

	रु. २ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	१००००
	रु. ५ करोड देखि माथि १० करोडसम्म	१२०००
	रु.१० करोड देखि माथि	१५०००
३६	ट्राभल एजेन्सी, यातायात तथा ढुवानी सेवा आदि)	
	रु. १ देखि माथि ५ लाखसम्म	४०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाखसम्म	५०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	७०००
	रु. २० लाख देखि माथि	१००००
३७	सेवा उद्योग : (छापाखाना, परामर्श सेवा, फोटोग्राफी, फोटो स्टूडियो, प्रयोगशाला, शीत भण्डार, कलर ल्याव, स्क्रीन प्रिन्ट, साईन बोर्ड बनाउने लगायतका अन्य उद्योग व्यवसायमा)	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	३०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	४०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	५०००
	रु. १० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	६०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	७०००
	रु. १ करोड देखि माथि ५ करोड सम्म	८०००
	रु. ५ करोड देखि माथि	१००००
३८	व्यापारिक एवं आवासीय कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरि संचालन गर्ने व्यवसायमा	
	रु. १ देखि माथि ५० लाखसम्म	६०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	७०००
	रु. १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	८०००
	रु ५ करोड देखि माथि २० करोडसम्म	९००००
	रु. २० करोड देखि माथि	१५०००
३९	सञ्चार सेवा	
	निजी क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स सेवा, फोटोकपी, इन्टरनेट आदि समेत	५०००
	कुरियर सेवा (सामान समेतको ढुवानी)	५०००
	प्रकाशन गृह / अनलाईन	५०००
	ईन्टरनेट सेवा प्रदायक व्यवसाय	१००००
४०	एफ.एम. रेडियो संचालन/अनुमति	२०००
४१	टेलिफोन, मोबाईल, वायरलेस कम्यूनिकेशन लगायत वी टी एस टावर	८०००
४२	वित्तीय सेवा (वार्षिक शुल्क)	
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने क बर्गका बैंकको शाखा	१५०००

	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने ख बर्गका बैंकको शाखा	१२०००
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने ग बर्गका बैंकको शाखा	१००००
	निजी क्षेत्रको आर्थिक कारेवार गर्ने घ बर्गका बैंकको शाखा	५०००
	बिमा कम्पनी शाखा	५०००
	सहकारी बैंक तथा अन्य वित्तीय संस्था	२०००
४३	विदेशी मुद्रा सटही काउण्टर, रेमिट्यन्स सेवा	
	मुख्य कार्यालय	१००००
	शाखा कार्यालय	५०००
४४	माथि उल्लेख नभएका नेपाल सरकार वा अन्य निकायमा विधिवत दर्ता भई सकेका र यस न.पा. मा सूचीकृत मात्र हुने प्रकृतिका व्यवसायहरू	
	रु. १ देखि माथि २० लाखसम्म	२०००
	रु. २० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	३०००
	रु. १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	४०००
	रु. ५ करोड देखि माथि	५०००

४५	शिक्षा सेवा : संस्थागत विद्यालयको अनुमति पत्र/ दर्ता, नवीकरण			
	तह	वर्ग	नवीकरण	अनुमति/दर्ता शुल्क
(क)	स्वीकृतिको लागि धरोटी			२००००
(ख)	माध्यमिक तह ९ देखि १२ कक्षा सम्म	क ख ग घ	६००० ५००० ४००० ३०००	१२००० १०००० ८००० ६०००
(ग)	आधारभूत तह ६ देखि ८ कक्षा सम्म	क ख ग घ	५००० ४००० ३००० २०००	१०००० ८००० ६००० ४०००
(घ)	आधारभूत तह १ देखि ५ कक्षा सम्म	क ख	५००० ४०००	१०००० ८०००

		ग	३०००	६०००
		घ	२०००	४०००
(ङ)	मण्टेश्वरी	क	४०००	८०००
		ख	३५००	७०००
		ग	३०००	६०००
		घ	२०००	४०००
(छ)	शिशुस्याहार कक्षा संचालन	क	४०००	८०००
		ख	३५००	७०००
		ग	३०००	६०००
		घ	२०००	४०००
(ज)	मण्टेश्वरी, शिशुस्याहार केन्द्र, विद्यालय आदिको ठाउँसारी		२०००	
(झ)	आवेदन फाराम		५००	
(ज)	संस्थागत विद्यालय धरौटी खाता नवीकरण वार्षिक		१०००	
४६	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र, परामर्श सेवा संचालन, अनुमति			

	रु. १ देखि माथि ५ लाख सम्म	६०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	८०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	१००००
	रु. २० लाख देखि माथि	१२०००
४७	टाईपिङ, कम्प्यूटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था, ट्यूशन सेन्टर तथा तयारी कक्षा संचालन	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म।	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म।	४०००
	रु. १० लाख देखि माथि	५०००
४८	मर्मत सम्भारः हेशी ईविवर्प्मेन्ट बस, ट्रक, कार मोटरसाईकल, साईकल मर्मत, रिसोलिड, रिकाण्डीसन, कारखाना तथा सर्भिसिङ्ग, इन्जिनियरिङ, इलेक्ट्रोनिक्स, स्क्रायविङ्ग, इम्पलान्टिङ्ग	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२५००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	४०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	६०००
	रु. ५० लाख भन्दा माथि	८०००
४९	मार्वल, सेनेटरी, रंग, सिसा तथा प्लाईउड, कार्नेस हाउस डेकोर, फेब्रीकेशन आदिको पसल	
	रु. १ देखि माथि १० लाख सम्म।	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	५०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	८०००
	रु. १ करोड देखि माथि	१००००
५०	भाँडावर्तन पसल (सबै प्रकारको)	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म।	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म।	३५००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	४०००
	रु. २० लाख देखि माथि	५०००
५१	कवाडी संकलन तथा विक्री वितरण व्यवसाय (निकासी कर बाहेक)	२५००
५२	केवुल नेटवर्क र अन्य च्यानल बार्षिक ग्राहक संख्यका आधारमा, सि.सि. क्यामरा	
	१ देखि ५ सय सम्म ग्राहक संख्या भएमा	५०००
	५ सय देखि १ हजारसम्म ग्राहक संख्या भएमा	७०००

	१ हजार देखि १५ सय सम्म ग्राहक संख्या भएमा	१००००
	१५ सय भन्दा बढी ग्राहक संख्या भएमा	१२०००
५३	अन्य व्यवसाय	
	पार्क, पिकनिक स्पट निजी	३०००
	दुर अपरेटर	२०००
	ड्राई किलनर्स	२०००
५४	पार्टी प्यालेस (नक्सा स्वीकृत वा नियमित भएकोमा)	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	१५००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	२०००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाख सम्म	३०००
	रु. १० लाख देखि माथि २० लाख सम्म	५०००
	रु. २० लाख देखि माथि ५० लाख सम्म	६०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोड सम्म	८०००
	रु. १ करोड देखि माथि	१००००
५५	क्याटरिङ सेवा	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि	५०००
५६	मासु पसल	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	२०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	३०००
	रु. ५ लाख देखि माथि	५०००
५७	कष्टेटिक, केश श्रृगार सैलुन व्यूटी पार्लर सिलाई कटाई	
	रु. १ देखि माथि ३ लाख सम्म	१०००
	रु. ३ लाख देखि माथि ५ लाख सम्म	२०००
	रु. ५ लाख देखि माथि	३०००
५८	ब्यवसाय परिचय पाटी प्रति वर्गफीट	
५९	सवारी प्रशिक्षण	
	ट्रायल सेन्टर	८०००
	ड्राईभिङ सेन्टर हेभी	८०००
	ड्राईभिङ सेन्टर चारपांगे लाईट	५०००
	ड्राईभिङ सेन्टर दुई पांगे	२०००
६०	ब्यवसाय खारेजी शुल्क (सबै प्रकारका व्यवसाय)	
	ब्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि शुल्क (सबै प्रकारका व्यवसाय)	५००

६१	एक भन्दा बढी व्यवसाय संचालन गर्ने फर्म/व्यवसायको हकमा	
	रु. १ देखि माथि १ लाखसम्म	४०००
	रु. १ लाख देखि माथि ५ लाखसम्म	४५००
	रु. ५ लाख देखि माथि १० लाखसम्म	५०००
	रु. १० लाख देखि माथि ५० लाखसम्म	६०००
	रु. ५० लाख देखि माथि १ करोडसम्म	७०००
	रु. १ करोड देखि माथि ५ करोडसम्म	८०००
	रु. ५ करोड देखि माथि	९००००

व्यवसाय दर्ता, नवीकरण तथा खारेजी सम्बन्धमा :

- कुनै पनि व्यवसायीले नियमानुसार व्यवसाय दर्ता गर्न चाहेमा बडाको हकमा सम्बन्धित बडा कार्यालय र न.पा.को हकमा नगरपालिका कार्यालयमा निवेदन पेश गर्नु पर्ने छ ।
- ज्येष्ठ नागरिक, महिला तथा अपाङ्गता भएका व्यक्तिको नाममा व्यवसाय दर्ता गर्न लाग्ने शुल्कमा ५०% छुट दिइनेछ ।
- माथि नवीकरण शुल्क र वार्षिक व्यवसाय शुल्क उल्लेख गरेका भन्दा बाहेकका व्यवसायको हकमा व्यवसाय नवीकरण शुल्क दर्ता शुल्कको ५०% हुनेछ ।
- दुई वर्ष वा सो भन्दा बढी समयसम्म व्यवसाय नवीकरण नगरेमा हालको नवीकरण शुल्कमा थप ५०% का दरले जरिवाना लिइनेछ ।
- निर्माण व्यवसाय इजाजत पत्रको हकमा प्रत्येक आ.व.को आश्विन मसान्तसम्म नवीकरण गरेमा तोकिएको दरमा नवीकरण हुनेछ । सोही आ.व.को कार्तिक १ गते देखि चैत्र मसान्तसम्म नवीकरण गरेमा तोकिएको शुल्कमा दोब्बर शुल्क लाग्नुका साथै चैत्र मसान्तसम्म नवीकरण नगरेमा उक्त इजाजतपत्र खारेज हुनेछ ।
- बडा/न.पा.लाई तिर्नुपर्ने सम्पूर्ण कर र समझौता अनुसारको घरभाडा चूक्ता गरिसके पछि मात्र सम्बन्धित निकायमा दर्ता खारेजीको लागि सिफारिस तथा व्यवसाय खारेजी गरिनेछ ।

अनुसूची-७

दफा (६) को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित

जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु करको दर

नगर क्षेत्रभित्र उत्पादन वा संकलन भै व्यवसायिक उपयोग हुने निम्नलिखित वस्तुहरूमा देहाय बमोजिम जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर लिइनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	ऊन, खोटो	प्रति के.जी.	६
२	बज्जन्ती, काफलको बोका, चुत्रोको बोका	प्रति के.जी.	२
३	लोठ सल्लाको पात, सतुवा, लप्सी	प्रति के.जी.	५
४	धसिंगरे	प्रति के.जी.	३

५	धुपीको काठ	प्रति के.जी.	२०	
६	पैयुको बोक्रो, सल्लाको सिङ्टा, एसेलुको डाँठ, तितेपाती, मजिठो, धुपीको पात, अमला, काउलो, हर्रो, बर्रो	प्रति के.जी.	१	
७	साल प्रति क्यू.फिट	प्रति क्यू.फिट	२००	
८	सल्लो, उत्तिस, चिलाउने, कटुस, मौवा, अस्ना (साज), शिरिस, सिमल, अन्य	प्रति क्यू.फिट	५	
९	दाउरा	प्रति ट्रिप	५००	
१०	काठ कटानी, मुछानी र पाइलिङ (समूह भन्दा बाहिर विक्री/निकासी) गरेमा	प्रति क्यू.फिट	२०	
११	प्रचलित कानूनले निषेध गरेका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला आदि	प्रति के.जी.	५	
१२	सार्वजनिक तथा ऐलानी जग्गामा रहेका काठ, दाउरा, जराजुरी, दहत्तर बहत्तर विक्री शुल्क दर	स्तर (ग्रेड)	करको दर प्रति क्यू.फिट रु.	
साल		ए	१०००	
		बी	७००	
		सी	५००	
ओखर, चाँप र दार		-	५००	
सिसो (वृक्षारोपण)		४ फिट र सो भन्दा बढी गोलाई भएको	४००	
		४ फिट भन्दा कम गोलाई भएको	२००	
अस्ना, जामुन, कर्मा, टुनी र सिरिस		ए	३००	
		बी	२००	
खोटे सल्लो		ए	२००	
		बी	१५०	
सिमल		-	१२५	
हर्रो, बर्रो, फल्दु, चिलाउँने र सौर		-	२००	

	उत्तिस, कटुस, मसला, आँप, अन्य सल्लो	-	१००
	बोटधंगरो	-	८०
	अन्य (माथि उल्लेख भए देखि बाहेक)		७५ प्रति क्यू.फिट
१३	जरा र ठुटा		
	साल		७५ प्रति ठुटा
	अन्य		४० प्रति ठुटा
१४	बल्लाबल्ली (३ फिट भन्दा साना)	स्तर (ग्रेड)	मूल्य दर
	साल	ए	१५०
		बी	१००
	अस्ना, कर्मा र जामुन	ए	१७५
		बी	५०
	मसला	ए	५०
		बी	२५
	अन्य	ए	२५
१५	दाउरा	इकाई	मूल्य रु.
१५.१	व्यापारिक प्रयोजन		
क.	साल	प्रति चट्टा	८०००
			रु.१ प्रति के.जी. (चिरुवा र लप्स टप्स समेत)
ख.	सिसौ र टिक	प्रति चट्टा	१२०००
			११५० प्रति के.जी.
ग.	अन्य	प्रति चट्टा	४०००

			०।५० प्रति के.जी. (चिरुवा र लप्स टप्स समेत)
१५.२	दाह संस्कार		
क.	साल	प्रति चट्ठा	१०००
ख.	अन्य	प्रति चट्ठा	०।२५ प्रति के.जी. (चिरुवा र लप्स टप्स समेत) ५००
१५.३	घरकाज		
क.	साल	प्रति चट्ठा	४०००
ख.	अन्य	प्रति चट्ठा	०।५० प्रति के.जी. (चिरुवा र लप्स टप्स समेत) २०००
१५.४	काठ कटान:		
क.	घरायसी प्रयोजनको लागि	प्रति रुख रु.	५०
ख.	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	प्रति रुख रु.	१००
१६.	कवाडी कर		
क.	खाली सिसी, प्लाष्टिक बोतल, भौँडाकुँडा, पुराना जुता, चप्पल, ग्यालिन र जर्किन) खाली बोरा, तेलको टिन, धातुका टुक्राहरू, पुनः प्रशोधन गरी पुनः प्रयोगमा आउन सक्ने सामानहरू ।	ठूलो ट्रक प्रति ट्रक रु. ३०००, सानो ट्रक/ट्रिपर रु. १५०० र द्रयाक्टर रु. १०००।—प्रति ट्रयाक्टर ।	३०००, सानो ट्रक/ट्रिपर रु. १५०० र द्रयाक्टर रु. १०००।—प्रति ट्रयाक्टर ।

अनुसूची-८
दफा (७) को उपदफा (२) संग सम्बन्धित
सवारी साधन करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुने देहायका सवारी साधनमा पहिलो पटक सवारी दर्ता र वार्षिक रूपमा नवीकरण गर्दा लाग्ने करको दर निम्न अनुसार हुनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	दर्ता/ इजाजत रु.	वार्षिक कर रु.
१	अटोरिक्सा	५०००	२५००
२	विद्युतीय रिक्सा	२०००	१५००
३	रिक्सा तथा ठेला	२००	२००

अनुसूची—९
दफा (८) को उपदफा (१) संग सम्बन्धित
विज्ञापन करको दर

क्र.सं.	विज्ञापन सामग्रीको किसिम	वार्षिक विज्ञापन कर रु.
१	विद्युतीय डिजिटल बोर्ड प्रति वर्ग फिट	२००
२	होर्डिङ बोर्ड/साइन बोर्ड प्रति वर्ग फिट	७५
३	ब्यानर पोष्टर प्रति वर्ग फिट	१०
४	भित्ते लेखन प्रति वर्ग फिट	१०
५	व्यापारिक स्टल (प्रति गोटा)	१५०
६	व्यापार तथा मेला आदिमा इलेक्ट्रोनिक डिस्प्ले (दैनिक)	२००

नोट:

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र निजी सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा नगरपालिकाको ईजाजत लिई विज्ञापन सामग्री राख्न सक्नेछ । यस्तो विज्ञापन राखे वापत नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने विज्ञापन करको दर सार्वजनिक स्थलमा राखेको विज्ञापन करको दरको आधा (पचास प्रतिशत) हुनेछ ।

(२) नगरपालिकाको ईजाजत नलिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीहरूलाई नगरपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रीम सूचना बिना हटाउन सक्नेछ ।

अनुसूची—१०
 दफा (१०) को उपदफा (१) संग सम्बन्धित
 बहाल बिटौरी शुल्कको दर

क्र.सं	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	तालामाराड—मेलम्ची, कापलेखोला—मेलम्ची र मेलम्ची—सिपाघाटसम्मको हेलम्बु सहायक राजमार्ग आसपासका सार्वजनिक संरचना/जग्गाहरु		
	नदीजन्य पदार्थ उत्पादन/संकलन सम्बन्धी उद्योग	प्रति रोपनी	१००००
	कृषि तथा कृषिजन्य व्यवसाय	प्रति रोपनी	२५००
	स्थायी संरचना बनेकाको हकमा	प्रति वर्ग फिट	१०
	अस्थायी संरचना बनेकाको हकमा	प्रति वर्ग फिट	५
	स्थायी वा अस्थायी संरचनाको कम्पाउण्ड भित्रको जग्गा	प्रति रोपनी	१००००
	हाट बजार	प्रति दिन प्रति स्टल	५०
२	माथि क्र.सं. १ मा उल्लेख भएका क्षेत्र बाहेकका नगरपालिका भित्रका सार्वजनिक संरचना/जग्गाहरु		
	नदीजन्य पदार्थ उत्पादन/संकलन सम्बन्धी उद्योग	प्रति रोपनी	१००००
	कृषि तथा कृषिजन्य व्यवसाय	प्रति रोपनी	१०००
	स्थायी संरचना बनेकाको हकमा	प्रति वर्ग फिट	५
	अस्थायी संरचना बनेकाको हकमा	प्रति वर्ग फिट	३
	स्थायी वा अस्थायी संरचनाको कम्पाउण्ड भित्रको जग्गा	प्रति रोपनी	५०००
	हाट बजार	प्रति दिन प्रति स्टल	३०
३	भवन		
	पक्की	प्रति वर्ग फिट	७०
	कच्ची	प्रति वर्ग फिट	५०

अनुसूची—११
दफा (११) को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित

सवारी साधन पार्किङ शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	करको दर रु.	
		प्रति पटक	प्रति दिन
१	स्कुटर/मोटरसाइकल	१०	५०
२	हलुका सवारी साधन	२०	१५०
३	ट्रयाक्टर	२०	१५०
४	हेभी सवारी साधन—बस, ट्रक	३०	२५०

अनुसूची —१२
दफा (१२) को उपदफा (१) सँग सम्बन्धित

सेवा शुल्क, दस्तुर

टेकिङ कायोकिड, प्यारागलाइडिङ तथा च्याफिटिङ शुल्क :

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	च्याफिटिङ	प्रति व्यक्ति	५०
२	ट्रेकिड	प्रतिव्यक्ति प्रति दिन	५०

१	मूल्याङ्कन सेवा शुल्क :	करको दर रु.
	धितोको लागि प्रति हजार	रु.१
	घरजग्गा मूल्याङ्कन (विद्यार्थीलाई कूल मूल्याङ्कनको ५० प्रतिशत छुट)	०.१ %
	आय स्रोत प्रमाणित (विद्यार्थीलाई कूल मूल्याङ्कनको ५० प्रतिशत छुट)	०.२० %
२	पानी मिल/ पानी घटृ	५००
३	घर जग्गा सँग सम्बन्धी सिफारिस शुल्क	
	घर,जग्गा नामसारी सिफारिस	५००
	जोत कायम र नामसारी सिफारिस	५००
	घर, जग्गा दर्ता सिफारिस	५००
	जोत नामसारी सिफारिस (गुठी राजगुठी)	५००
	मोही जग्गा धनीबीच जग्गा वाँडफाँट गरी हक छुट्याउने सिफारिस	३००
	बकस पत्र बमोजिम घर जग्गा नामसारी दर्ता,दा.खा.सिफारिस	२००
	नाम,थर संशोधन सिफारिस	२००

	गुठी जग्गा, राज गुठीमा रैतान जग्गा रैकर नम्बरीमा परिणत गर्दा नामसारी सिफारिस	५००
४.	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस	
	चार किल्ला प्रमाणित	३००
	थप प्रति कित्ता	१००
	उद्योग चारकिल्ला प्रमाणित (प्रति कित्ता)	५००
५	अमिनद्वारा स्थलगत नाँपजाँच शुल्क	
क.	नगरपालिका क्षेत्र भित्र	
	२ रोपनी सम्म	१०००
	२ रोपनी देखि माथि ५ रोपनीसम्म	१५००
	५ रोपनी देखि माथि १० रोपनीसम्म	२०००
	१० रोपनी देखि माथि २० रोपनीसम्म	२५००
	२० रोपनी देखि माथि	३०००
ख.	नगरपालिका क्षेत्र बाहिर	
	२ रोपनी सम्म	२०००
	२ रोपनी देखि माथि ५ रोपनीसम्म	२५००
	५ रोपनी देखि माथि १० रोपनीसम्म	३०००
	१० रोपनी देखि माथि २० रोपनीसम्म	३५००
	२० रोपनी देखि माथि	४०००
६.	व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क	
	व्यक्तिगत घटना दर्ताको विलम्ब दस्तुर	२००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको नक्ल दस्तुर	५००
	व्यक्तिगत घटना तथा नागरिक अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर	२००
	परिचय पत्रको विलम्ब दस्तुर	२००
	परिचय पत्रको प्रतिलिपि दस्तुर	५००
	परिचय नम्बर वा वैयक्तिक विवरणको प्रमाणिकरणको सेवा बापत प्रति	५
	व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	
	जैविक विवरण वा परिचय पत्रको प्रमाणिकरणको सेवा बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	१०
	परिचय नम्बर, वैयक्तिक विवरण, जैविक विवरण वा परिचय पत्रको प्रमाणिकरण भई सम्बन्धित व्यक्तिको अन्य वैयक्तिक विवरण प्रदान गरे बापत प्रति व्यक्ति प्रति पटकको दस्तुर	२०
७.	अन्य विविध विषयको प्रमाणित/सिफारिस सेवा शुल्क दस्तुर	
	धारा विजुली जडान सिफारिस साधारण	१००

उद्योग विजुली जडान सिफारिस (प्रति किलोवाट)	२००
तीन पुस्ते प्रमाणित र फोटो टाँस सिफारिस	२००
साधारण अन्य सिफारिस	२००
सर्जिमिन मुचुल्का प्रमाणित	२००
कारखाना वा उद्योग भवन स्वामित्व सिफारिस (प्रति वर्ग फिट)	५
घरबाटो भए नभएको प्रमाणित गरेको	५००
घरबाटो भए नभएको प्रमाणित गरेको थप प्रति कित्ता	१००
जग्गा धनी पुर्जाको प्रतिलिपि सिफारिस	२००
नेपाली/अंग्रेजीबाट गरिने सिफारिस	२००
अकों विवाह नगरेको प्रमाणित	५००
वैवाहिक सम्बन्ध प्रमाणित सिफारिस	२००
अविवाहित प्रमाणित सिफारिस	५००
नाता प्रमाणित	२००
एकल महिला प्रमाणित (वार्षिक)	२००
छुट जग्गा दर्ता सिफारिस	५००
जग्गा नामसारी सिफारिस	२००
मोही नामसारी सिफारिस	२००
डिलर लिने सिफारिस	२०००
नागरिकता सिफारिस	२००
बाहिरी जिल्ला कर्मचारी परिवार नागरिकता/प्रतिलिपि सिफारिस	१००
नागरिकताको प्रतिलिपि सिफारिस	२००
अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	५००
सामुदायिक/सरकारी विद्यालयको तह वृद्धि सिफारिस	२०००
संचार टावर स्वीकृति सिफारिस	१००००
योजना माग सिफारिस (माथिल्तो तहको लागि)	२००
लेनदेन कारोबारको लिखत प्रमाणित	२००
समावेशी वर्गको सिफारिस	२००
माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेकका अन्य सिफारिस	२००
उद्योग, पसल व्यवसाय बन्द सिफारिस	२००
उद्योग व्यवसाय ठाउँसारी , प्रमाण पत्र प्रतिलिपि दस्तूर नगर भित्र	५००
उद्योग व्यवसाय ठाउँसारी दस्तूर नगर वाहिर.	१०००
उद्योग व्यवसाय नभएको व्यहोरा सिफारिस दस्तूर	३००
व्यवसाय गरेको व्यहोराको सिफारिस दस्तूर	३००
व्यवसाय नामसारी दस्तूर	५००

	उद्योग नामसारी सिफारिस दस्तूर	१०००
	नाता सम्बन्ध (वैदेशिक प्रयोजन) दस्तूर	५००
	नाता सम्बन्ध प्रमाणित दस्तुर (आन्तरिक)	२००
	कन्सुलर प्रमाणित शुल्क	१०००
	चारित्रिक सिफारिस	५००
	बसोबास प्रमाणित दस्तूर	२००
	कर चुक्ता सिफारिस दस्तूर	५००
	तालाबन्दी बहाल कोठा खोलने सेवा शुल्क	३००
	परिवारिक विवरण सिफारिस	२००
	संस्थागत विद्यालय परीक्षा शुल्क (प्रति विद्यार्थी)	२००
	पुर्नयोग शुल्क (प्रति विद्यार्थी)	२००
	ग्रेड सिट संशोधन शुल्क	२००
	माटो परीक्षण शुल्क (प्रति नमूना)	१०
	गोबर परीक्षण शुल्क (प्रति पटक)	१०
	पशु सेवा शुल्क	
	भेड़ा,बाखा तथा खरायो उपचार सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	बाखा पाठापाठी उपचार सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	गाई, भैंसी, गोरु, राँगा उपचार सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	पाडापाढी तथा बाढ्हावाढ्ही उपचार सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	बंगुर तथा सुँगुर उपचार सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	कुकुर, बिरालो उपचार सेवा शुल्क	५०
	हाती/घोडा, बाँदर तथा अन्य वन्यजन्तु उपचार	नि: शुल्क
	पोष्ट मार्टम सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	माइनर अपरेसन सेवा शुल्क	नि: शुल्क
	बोका तथा बंगुर स्थायी बन्ध्याकरण शुल्क (प्रति गोटा)	नि: शुल्क
	गोरुको स्थायी बन्ध्याकरण शुल्क (प्रति गोटा)	नि: शुल्क
	पशु कृत्रिम गर्भाधान सेवा शुल्क	नि: शुल्क
८	सहकारी संस्था	
	सहकारी संस्था दर्ता शुल्क (नगरपालिका)	२०००
	सहकारी संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क (प्रदेश)	१०००
	सहकारी संस्था दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि दस्तुर	५००
	सहकारी संस्था ऋण/योजना माग सिफारिस शुल्क	१०००
	सहकारी संस्था विनियम संशोधन दस्तुर	५००
	सहकारी संस्था अध्यावधिक विलम्ब शुल्क	५००

	सहकारी संस्था अन्य सिफारिस शुल्क	२००
९	संस्था दर्ता शुल्क	
	संघ/संस्था कार्यक्रम संचालन अनुमति/स्वीकृति	१०००
	नाफा मुलक संस्था दर्ता	३०००
१०	गैर नाफा मुलक संस्था दर्ता	
	खानेपानी तथा सिंचाई जल उपभोक्ता संस्था	१०००
	कृषक समूह दर्ता शुल्क	२००
	रासायनिक मल बिक्री तथा कारोबार दर्ता	५००
	रासायनिक मल बिक्री तथा कारोबार दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००
	धार्मिक संस्था दर्ता	१०००
	अन्य गैर सरकारी संस्था/क्लब दर्ता	१५००
	संस्था दर्ता सिफारिस शुल्क	१०००
	गैसस/क्लब दर्ता प्रमाणपत्र प्रतिलिपि	५००
	बाल क्लब दर्ता	निः शुल्क
११	राष्ट्रिय तथा अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था नवीकरण सिफारिस शुल्क :	
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म वार्षिक कारोबार भएको संस्था	१५००
	रु. ५ लाख देखि १० लाखसम्म	२०००
	रु. १० लाख देखि २५ लाखसम्म	२५००
	रु. २५ लाख देखि ५० लाखसम्म	३०००
	रु. ५० लाख देखि १ करोडसम्म	५०००
	रु. १ करोड देखि माथि	१००००
१२	नगरपालिकामा दर्ता भएका गैसस/ अन्य संस्था/क्लब नवीकरण शुल्क :	
	रु. १ देखि ५ लाखसम्म वार्षिक कारोबार भएको संस्था	५००
	रु. ५ लाख देखि १५ लाखसम्म	७००
	रु. १५ लाख देखि २५ लाखसम्म	१०००
	रु. २५ लाख देखि ५० लाखसम्म	१५००
	रु. ५० लाख देखि १ करोडसम्म	२०००
	रु. १ करोड देखि माथि	२५००
१३	कृषक समूह नवीकरण शुल्क	२००
	रासायनिक मल बिक्री तथा कारोबार नवीकरण शुल्क	२५०
	• संस्था नवीकरण गर्नुपर्ने पहिलो आ.व.मा नवीकरण नगरेमा नवीकरण गर्दा लाग्ने जम्मा राजस्वको २५% र पछिल्ला आ.व.हरूमा समेत नवीकरण नगरेमा जम्मा लाग्ने कूल नवीकरण शुल्कको ५०% थप जरिवाना लाग्नेछ । लगातार ५ वर्षसम्म संस्था नवीकरण नगरेमा उक्त संस्था स्वतः खारेज हुनेछ ।	
	व्यक्तिगत घटना दर्ता	

	जन्म दर्ता, मृत्यु दर्ता, विवाह दर्ता, बसाई सराई दर्ता र सम्बन्ध विच्छेद (घटना घटेको ३५ दिन भित्र)	नि: शुल्क
	नाबालक परिचय पत्र सिफारिस	नि: शुल्क
	विपन्न वर्ग, अपाङ्गता सिफारिस	नि: शुल्क
	स्वास्थ्य उपचार सिफारिस	नि: शुल्क
	जेष्ठ नागरिक / विपन्न वर्ग उपचार सिफारिस	नि: शुल्क
	अदालतमा कोर्ट फि मिनाहा सिफारिस	नि: शुल्क
	छात्रवृत्ति सिफारिस	नि: शुल्क
	नक्षापास सर्जिमिन	नि: शुल्क
	फोहर मैला संकलन अनुमती, अपाङ्ग, असहाय लाई	नि: शुल्क
	वन्यजन्तुबाट हुने बालिनाली नोक्सानी तथा क्षतीको राहत सिफारिस शुल्क	नि: शुल्क
	अन्य राहत प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस शुल्क	नि: शुल्क
	प्राकृतिक प्रकोप एवं विपद्जन्य सिफारिस शुल्क	नि: शुल्क
	सामाजिक सुरक्षा भत्ता प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस शुल्क	नि: शुल्क
	बिमा दाबी भुक्तानी सिफारिस शुल्क	नि: शुल्क
	पशु सुत्करी पोषण खर्च उपलब्ध गराइदिन गरिने सिफारिस शुल्क	नि: शुल्क
	परिचय नम्बर वा वैयक्तिक विवरणको प्रमाणिकरण	५
	प्रतिलिपि दस्तूर प्रतिपाना	५०
	मिलापत्र दस्तूर दुवैपक्ष	५००
१४	सूचीकृत दस्तुर	
	निर्माण व्यवसाय सूचीकृत	१०००
	कन्सल्टेन्सी / परामर्शदाता सूचीकृत	१०००
	गैर सरकारी संस्था सूचीकृत	१०००
	कृषि तथा पशु फर्म सूचीकृत	२००
	माथि उल्लेख भए भन्दा बाहेकका संघ/संस्था/फर्म सूचीकृत	५००
	उपभोक्ता समिति दर्ता/सूचीकृत (प्यान दर्ता प्रयोजन)	५००
	उपभोक्ता समिति नवीकरण	५००
	नगरपालिका भन्दा बाहिर दर्ता भएका सहकारी संस्था सूचीकृत	५००
१५	न्यायिक सेवा शुल्क	
	न्यायिक समिति अन्तर्गतको उजुरी निवेदन	१००
	न्यायिक समिति अन्तर्गतको प्रत्यूतर पत्र	१००
	न्यायिक समिति फैसला प्रतिलिपि प्रति पाना	५
१६	फोहोर मैला संकलन शुल्क (मासिक)	

आवासीय घर		२००
स्टर भएको पसल (थोक तथा खुद्रा प्रति स्टर)		५०
मझौला किसिमका होटलःक्याफे		३००
ठूला होटल/ गेष्ट हाउस		५००
तरकारी, फलफूल तथा मासु पसल		३००
निजी अस्पताल, पोलिक्लिनिक तथा फर्मेसी		५००
ठूला किसिमका हार्डवियर, सिसा पसल (स्टल भएको)		५००
फर्निचर तथा ग्रिल उद्योग		२००
दुर्घ चिस्यान तथा डेरी उद्योग		२००
बैंक, वित्तीय संस्था तथा सहकारी संस्था		२००
निजी विद्यालय		२००

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१७	नक्शा पास, निर्माण स्वीकृति शुल्क		
	आवासीय		
	क वर्गको	प्रति वर्ग फिट	२०
	ख वर्गको	प्रति वर्ग फिट	१२
	ग वर्गको (आरसिसि र लोड बियरिड)	प्रति वर्ग फिट	८
	घ वर्गको	प्रति वर्ग फिट	५
	आवासीय तथा व्यापारिक		
	क वर्गको	प्रति वर्ग फिट	२०
	ख वर्गको	प्रति वर्ग फिट	१५
	ग वर्गको	प्रति वर्ग फिट	१०
	घ वर्गको	प्रति वर्ग फिट	५
	नक्सा फेरबदल दस्तुर		१५००
	मोहोडा परिवर्तन दस्तुर		१५००
	तल्ला थप निवेदन शुल्क		२०००
	व्यापारिक कम्लेक्स भवन	प्रति वर्ग फिट	३०
	स्थायी व्यवसायिक भवन (होटल, रिसोर्ट आदि)	प्रति वर्ग फिट	२५
	शैक्षिक भवन	प्रति वर्ग फिट	८
	संस्थागत भवन	प्रति वर्ग फिट	१०

	औद्योगिक भवन	प्रति वर्ग फिट	४०
	निर्माण सम्पन्न वा नामसारी शुल्क (आर सि सि)		२०००
	निर्माण सम्पन्न वा नामसारी शुल्क (लोड बियरिङ्ग)		५००
१८	अभिलेखिकरण दस्तुर		
	आवासीय घर		
	६०० वर्ग फिट सम्मको लागि	प्रति वर्ग फिट	४
	६०० वर्ग फिट देखि माथि	प्रति वर्ग फिट	५
	१००० वर्ग फिट सम्मको लागि		
	१००० वर्ग फिट देखि माथि सबै	प्रति वर्ग फिट	६
	लोड बियरिङ्ग घरहरूको हकमा	प्रति वर्ग फिट	३
	आवासीय तथा व्यापारिक घर		
	६०० वर्ग फिट सम्मको लागि	प्रति वर्ग फिट	५
	६०० वर्ग फिट देखि माथि	प्रति वर्ग फिट	६
	१००० वर्ग फिट सम्मको लागि		
	१००० वर्ग फिट देखि माथि सबै	प्रति वर्ग फिट	७
	लोड बियरिङ्ग घरहरूको हकमा	प्रति वर्ग फिट	४

(अभिलेखिकरण दस्तुको हकमा भवनको प्लिन्थको क्षेत्रफलको आधारमा वर्गिकरण गरिएको तथा साविक स्थानीय निकायमा दर्ता भएका भवनहरूको हकमा उपरोक्त दररेटमा २५% छुट दिइनेछ ।

१९	नक्शापास प्रमाण पत्र र निर्माण सम्पन्नताको प्रतिलिपी शुल्क		२०००
२०	Super Structure सम्मको नक्शा पास गरी तोकिएको समयमा निर्माण सम्पन्न नगरेमा विलम्ब शुल्क		२००० वा २५ % मध्ये जुन बढी हुन्छ ।
२१	प्लिन्थ लेवलको मात्र स्वीकृति लिई निर्माण सम्पन्न गरेमा जरिवाना शुल्क		३००० वा २५ % मध्ये जुन बढी हुन्छ ।
२२	स्थाद थप गरेपछि २ वर्ष भित्र निर्माण कार्य सम्पन्न नगरेमा थप विलम्ब शुल्क		चालु आ.व. को आर्थिक ऐनमा उल्लेखित दरले हुन आउने राजस्वको २५ %
२३	स्वीकृत नक्शा बाहेक तला थप्ने, लम्बाई चौडाई बढाएमा		तोकिएको दस्तुरको दोब्बर दस्तुर लाग्नेछ ।

२४	नगरपालिकाबाट ईजाजत नलिई घर निर्माण शुरु गरेमा		नक्सा पास शुल्कको अतिरिक्त थप २५ % जरिवाना लाग्नेछ।
२५	नगरपालिकाबाट स्वीकृति नलिई घर निर्माण सम्पन्न गरेमा		नक्सा पास शुल्कको ५० % थप शुल्क लाग्नेछ।
२६	अस्थायी घर टहरा नक्शा पास तथा निर्माण स्वीकृति शुल्क		नि: शुल्क

नोट : भुई तल्लासम्म सटर भएका भवनलाई आवासीय तथा व्यापारिक मानिने र सो भन्दा माथिल्लो तल्लामा सटर राखी १५०० वर्ग फिट भन्दा बढी क्षेत्रफल भएका भवनलाई व्यापारिक भवन मानिनेछ। साथै, आ.व. २०७९/०८० मा ढुंगा, माटोको जोडाई र ईंटा सिमेन्टको जोडाई सहित जस्ताको छाना भएको लोड वियरिङ्ग प्रकृतिका स्थायी आवास निर्माणमा भूकम्पपीडित लाभग्राहीहरु र बाढी, पहिरो, आगलागी तथा अन्य विपद्धबाट क्षती भएका घरहरुको नक्सा पास प्रक्रियामा ५० प्रतिशत छुट दिइनेछ।

अनुसूची - १३ दफा (१३) को उपदफा (१) संग सम्बन्धित

बिक्रीको दर

क्र.सं.	सामग्रीहरू	इकाई	बिक्री दर रु.
१	दुङ्गा, गिटी, बालुवा विक्री शुल्क	प्रति घन फिट	९
२	पत्रे ढुंगा	प्रति घन फिट	६
३	पानी	ट्रक, ट्रिपर, मिनिटाटा	२००
		निसान	१५०
		ट्रयाक्टर	५०
		जार (प्रति लि.)	०.०५
४	नक्सा पास आवेदन पुस्तिका	प्रति गोटा	५००
५	बोलपत्र वा दरभाउपत्र फाराम	प्रति गोटा	१००० वा सो भन्दा माथि (सार्वजनिक खरिद नियमावली अनुसार)
६	अविसज्जन बिक्री		
	अविसज्जन सिलिण्डरको साइज	इकाई	बिक्रीको दर रु.
	ठूलो साइज ४७ लि. क्षमताको	प्रति सिलिण्डर	६५०
	मध्यम साइज २० लि. क्षमताको	प्रति सिलिण्डर	५००
	सानो साइज १० लि. क्षमताको	प्रति सिलिण्डर	३००

अनुसूची—१४
दफा (१४) संग सम्बन्धित

पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	नेपाली नागरिक	प्रति व्यक्ति प्रति दिन	१०
२	गैर नेपाली नागरिक	प्रति व्यक्ति प्रति दिन	१००
३	गैर आवासीय नेपाली नागरिक	प्रति व्यक्ति प्रति दिन	५०

अनुसूची—१५
दफा (१७) संग सम्बन्धित

सम्पत्ति भाडाको दर

क्र.सं.	विवरण	भाडाको दर रु.
१	ट्रिप्र प्रति दिन (इन्धन बाहेक)	५०००
२	ब्याक हो लोडर प्रति घण्टा (इन्धन बाहेक)	१२००
	ब्याक हो लोडरको बकेट प्रति दिन	१०००
३	हल भाडा	
	ठूलो सभा हल	३०००
	सानो वैठक हल	१५००
४	जेनेरेटर (इन्धन बाहेक) प्रति दिन	१०००
५	प्रोजेक्टर प्रति दिन	५००

अनुसूची—१६
दफा (१८) को उपदफा (१) संग सम्बन्धित

दण्ड जरिवानाको दर

क्र.सं.	विवरण	इकाई	करको दर रु.
१	नगरपालिका क्षेत्रभित्र तोकिएको स्थान बाहेक अन्यत्र जथाभावी फोहर गरेमा, राखेमा वा फालेमा र जथाभावी पार्किङ गरेमा		पहिलो पटक रु.५००/-, त्यसपछि हरेक पटक दोब्बर

२	नगरपालिका क्षेत्रबाट अवैध वा मापदण्ड विपरित ढुंगा, गिटी, बालुवा, स्लेट, लगायतका पदार्थहरु उत्खनन् गरेमा (स्काभेटर)	प्रति स्काभेटर	रु.५०,०००।— देखि रु.१,५०,०००।— सम्म
३	नगरपालिका क्षेत्रको नदी खोल्साबाट अवैध रूपमा ढुंगा, गिटी, बालुवा, स्लेट, लगायतका पदार्थहरु ढुवानी गरेमा (ट्रक, ट्रिपर, निसान)	प्रति गाडी	रु.२५,०००।— देखि रु.५०,०००।— सम्म
४	नगरपालिका क्षेत्रबाट अवैध रूपमा काठ, दाउरा तथा काठजन्य वस्तु कटान गरी निकासी गरेमा	प्रति गाडी	निकासी भएको परिमाण जफत गरी प्रति सवारी रु.५,०००।— लिई सम्बन्धित निकायमा कानुन बमोजिम बुझाउने।
५	निर्माण सामग्री लगायतका व्यापारिक सामानहरु राखी सडक अवरोध गरेमा		पहिलो पटक रु.१५००/-, त्यसपछि हरेक पटक दोब्बर
६	दर्ता तथा नवीकरण नगरी व्यवसाय /उद्योग संचालन गरेमा		रु.१०००।- देखि ५०००।- सम्म
७	नगरपालिकाले निषेध गरेका क्रियाकलाप संचालन गरेमा		नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम रु.१,००,०००।— सम्म

नोट : माथि (अनुसूची-१६) उल्लिखित क्षेत्रमा नगरपालिकाले निषेध गरेका कार्य गरेको फेला पारी त्यस्तो कार्य गर्ने फर्म/कम्पनी/व्यक्ति/संस्थालाई यस कार्यालयमा बुझाउन सहयोग गरेमा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन बमोजिम दण्ड जरिवाना बापत प्राप्त हुन आएको राजस्व रकमको ५०% रकम सम्बन्धित सुरक्षा निकाय तथा व्यक्तिलाई प्रोत्साहन स्वरूप प्रदान गरिनेछ ।