

स्थानीय तहको आर्थिक ऐन, २०७४
मेलम्ची नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाको कार्यालय
मेलम्ची, सिन्धुपाल्चोक

अनुसूचि-१

सम्पत्ति कर

सि.नं	विवरण	करका दर (रु)
१	घर धुरी कर	
१.१	RCC/RBC ढलान घरको पहिलो तल्ला	३००
१.२	RCC/RBC ढलानको पहिलो तला भन्दा बढी भएमा प्रति तल्ला (RCC/RBC ढलान घरको अन्तिम तलामा छाना जस्ता राखिएमा ढलान सरह मानिनेछ)	१००
१.३	RCC/RBC विनाको जस्ताको छाना भएको पक्की घर	२००
१.४	ढुंगा माटोले बनेको जस्ताको छाना भएको कच्ची घर	१००

अनुसूचि-२

मालपोत/भुमी कर

सि.नं	विवरण	करका दर (रु)
१	कालोपत्रे सडकमा जोडिएका जग्गा	
१.१	एक रोपनीसम्मको	२५०
१.२	एक रोपनीभन्दा बढी भएमा थप प्रति रोपनी	१००
२	मोटरबाटोमा (ग्राभेल, माटे सडक) जोडिएका जग्गा	
२.१	एक रोपनीसम्मको	५०
२.२	एक रोपनीभन्दा बढी भएमा थप प्रति रोपनी	१०
३	धान खेत	
३.१	३ रोपनीसम्मको	५०
३.२	३ रोपनीभन्दा बढी भएमा थप प्रति रोपनी	१०
४	पाखो बारी	
४.१	३ रोपनीसम्मको	३०
४.२	३ रोपनीभन्दा बढी भएमा थप प्रति रोपनी	५

अनुसूचि-३

घरजग्गा बहाल कर

सि.नं	विवरण	करका दर (रु)
१	घरजग्गा बहाल कर	२ प्रतिशत